



TRANSPORDIAMET

Jõelähtme Vallavalitsus
kantselei@joelahtme.ee
Postijaama tee 7
74202, Harju maakond, Jõelähtme
vald, Jõelähtme küla

Teie 28.10.2025 nr 519167

Meie 07.11.2025 nr 7.1-2/25/18321-2

Kivisilla tee 3 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Jõelähtme valla Jõelähtme küla Kivisilla tee 3 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 519167).

Kinnistu (katastritunnus 24504:008:0028) asub riigitee nr 1 Tallinna-Narva tee km 23,35-23,37 ja riigitee nr 11260 Jõelähtme-Kemba tee km 4,35-4,36 kaitsevööndis ning külgneb riigitee nr 11259 Jõelähtme tee km 0,04-0,06.

Ehitusluba antakse parkla (EHR kood 221496271), elektriauto laadija 1 (EHR kood 221496343), elektriauto laadija 2 (EHR kood 221496345) ja sademeveetoru (EHR kood 221496344) ehitamiseks.

Ehitusloa aluseks on Weidenberg OÜ koostatud „Jõelähtme teenindusjaam-tankla parkla. Ehitusprojekt. Töö nr 2025-362“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 519167) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. JOELAHTMEPARKLA_EP_TL-3-01_seletus_2025-10-27
- Lisa 2. JOELAHTMEPARKLA_EP_TL-4-01_asend_2025-10-27

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee